

**הנדון: כתב התחייבות לביצוע מרתף ע"פ תב"ע 214/10 במגרש \_\_\_\_\_ רחוב**

-

הואיל: הח"מ הגישו לרשות הרישוי בקשה להיתר בנייה במגרש שבנדון והואיל והבקשה כוללת בניית מרתף ע"פ תכנית מפורטת מס' 214/10 הר אדר;

והואיל: ותקנון התכנית קובע כי "תנאי למתן היתר בניה הוא הגשת התחייבות משפטית ע"פ נוסח שייקבע ע"י היועץ המשפטי של הוועדה, בדבר אי ביצוע דלתות ו/או כניסות חיצוניות למרתף".

1. אנו הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

2. אנו מתחייבים לעמוד בכל ההוראות המפורטות בתכנית 214/10 סעיף 12 ביחס לבניית מרתפים.

3. אנו מתחייבים שלא לבצע דלתות ו/או כניסות חיצוניות למרתף והגישה הבלעדית למפלס המרתף תהיה מתוך הבית בלבד ולפי היתר כדין.

4. באם תופר התחייבות זו, אנו מתחייבים לאטום ולמלא את קומת המרתף על פי הנחיות הוועדה המיוחדת /רשות הרישוי, בתום 30 ימים מקבלת ההודעה.

5. כן ידוע לנו כי נהיה צפויים לקנס אשר יוטל עלינו ע"י ביהמ"ש, לרבות קנס בגין כל יום של בו מתבצעת העבירה .

6. בכתב התחייבות זה – האמור בלשון רבים, חל גם בלשון יחיד.  
ולראיה באנו על החתום:

_____	_____	_____
חתימה	שם	תאריך
_____	_____	_____
חתימה	שם	תאריך

**אימות חתימה בפני עו"ד:**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, מספר רישיון \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי  
ביום \_\_\_\_\_, הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב'  
/ \_\_\_\_\_, שזיהה/זיהתה עצמו/ה בפני לפי ת.ז. \_\_\_\_\_ /  
\_\_\_\_\_, המוכר/ת לי באופן אישי וחתם בפני על כתב התחייבות זה

\_\_\_\_\_ חותמת עו"ד  
\_\_\_\_\_ חתימה