

## מהנדס המועצה

יוני 2008

שינויים במפלסי פתוח

### היתר בניה - בקשה לשינויים במפלסי פיתוח

1. יש לצרף לבקשה, תוכנית מדידה מצבית מעודכנת עם מפלסי הפיתוח של המגרשים הסמוכים.
2. יש לערוך תוכנית פיתוח ברורה ולהטמיע בה את מצב הפיתוח ומפלסי הפתוח הקיימים במגרשים הסמוכים. באם לא קיים עדיין פתוח סופי במגרש סמוך, יש להטמיע את נתונים מתוך היתר בניה מאושר, אם קיים כזה.
3. יש לציין בבירור את מפלסי הפיתוח הקובעים עפ"י התב"ע במגרש עצמו וכן בכל אחד מהמגרשים הסמוכים.
4. יש לצרף לתוכנית:
  - א. 3-4 חתכי רוחב מקומיים בין מגרש עצמו לכל אחד מהמגרשים הסמוכים.
  - ב. חתכי אורך בגבולות המגרש ובתוכו, המראים את קו הקרקע הטבעי, קו הקרקע המתוכנן, בקו מרוסק את קו הקרקע של המגרש הסמוך (קיים או מתוכנן) ואת פריסת הגדר המתוכננת/קיימת.
  - ג. יש לסמן את מיקום החתכים ע"ג התוכנית.