

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

יחידת התקשורת

27 בפברואר 2020

אל:

(לפי לוח תפוצה)

הנדון: רישיון מתקן תקשורת – חב' פלאפון – "הר אדר צפון"

מצורף בזה רישיון מס' 1221-27022022-20 עבור מתקן תקשורת באתר "הר אדר צפון" מס' 210395.

1. מכותב א' – חב' פלאפון: יש לבצע תאום לפני תחילת העבודות עם המת"ק בהתאם לאמור בסעיף 5 לרישיון המצורף.
2. העבודות יבוצעו עפ"י תנאי הרישיון ובכלל זה כל התאומים וההנחיות המופיעות בסעיף 14.
3. מובהר בזאת כי על החברה להמציא תוך 30 יום מיום הקמת המתקן היתר הפעלה של המשרד להגנת הסביבה, נתונים טכניים של המתקן ומפות AS MADE כמפורט בסעיף 14.
4. הרישיון תקף למשך שנתיים ויחודש באחריות החברה.

בברכה,
כהן דודו
קמ"ט תקשורת

קמ"ט תקשורת ת.ד. 28 ממשל בית-אל טל' - 02-997778, פקס' - 02-9977074

**המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קמ"ט תקשורת**

**צו בדבר תיקון תקנות הטלפון (תיקון מס' 2) (יהודה ושומרון)
(מס' 951), התשמ"ב - 1981**

**רישיון הנחת תשתית טלפון באזור C – חב' פלאפון –
"הר אדר צפון"**

מס' היתר – 1221-27022022-20 מיום – 27/2/2020

בתוקף סמכותי שהואצלה לי ע"י ראש המינהל האזרחי לפי סעיף 2ב' לצו בדבר תיקון תקנות הטלפון (תיקון מס' 2) (יהודה ושומרון) (מס' 951), התשמ"ב – 1981, ובהתאם לתקנות הטלפון מס' 1 לשנת 1951 והצו בדבר שידור ואיתות (מס' 79) (יהודה ושומרון) תשכ"ז-1967, הריני מרשה בזאת ל: **חב' פלאפון** (להלן החברה) לפעול לבניית מערכת טלפון לקיימה ולהפעילה **באתר "הר אדר צפון"** בכפוף לתנאים הבאים:

1. רישיון זה ניתן לחברה בלבד ואין היא רשאית להעבירו ו/או כל זכות אחרת לפיו לאחר.
2. רישיון זה יהיה תקף למשך 2 שנים מיום חתימתו על ידי, ויפקע בתום תקופה זו אלא אם כן החברה תפעל להארכת הרישיון והארכה זו תאושר על ידי.
3. על החברה לפעול בהתאם לתוכנית **210395** המצורפת לרישיון זה והחתומה על ידי, בני"צ **E-212450, N-637256**, גובה המתקן **33.4 מטר**, ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן התוכנית), כל שינוי בפרטי התוכנית ובכלל זה מיקומה ונקודות הציון מחייב את אישורי ובמידה ולא יינתן יפקע הרישיון מאליו.
4. רישיון זה ניתן לביטול על-ידי בכל עת.
5. החברה לא תיכנס למקרקעין לצורך ביצוע עבודות בהתאם לתוכנית, אלא לאחר שתתאם את כניסתה לעבודה עם מפקד מת"ק עוטף י-ם בטל"י: **02-9703751**.
6. החברה מחויבת בזאת לשאת בכל נזק, ישיר או עקיף, כתוצאה מפעולותיה לפי רישיון זה או בתריגה מהם, ולשפות את המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון בכל סכום אשר יידרש לשלם לכל אדם כתוצאה מפעולת החברה כאמור מיד עם קבלת הודעה על כך.
7. החברה מחויבת להודיע לח"מ על כל ערר אשר יוגש בהתאם לסעיף 2 ה' לצו, החברה תדאג לייצוג משפטי בערר זה באם המינהל האזרחי יודיע על כך, ותפעל בהתאם להנחיות היועץ המשפטי של אזור יהודה ושומרון.
8. בנוסף ומבלי לגרוע מהתנאים הקבועים מסעיפים הקודמים, החברה תפעל בהתאם להנחיותיי, ובאם תידרש לכך תחדל מכל פעולה ו/או תבצע על חשבונה כל פעולה בקשר למערכת טלפון מייד עם קבלת הודעה על כך.
9. באם החברה לא תבצע או תחדל מלבצע פעולה כאמור בסעיף 8, והמינהל האזרחי יידרש לבצע פעולה כלשהי בנוגע למערכת הטלפון, ובכלל זה הסרת מתקנים לפי סעיף 2' לצו, החברה תשפה את המינהל האזרחי בגין כל ההוצאות הישירות והעקיפות הנובעות מפעולה כאמור. אין בסעיף זה בכדי לגרוע מהפרת תנאי רישיון זה באי קיום הוראות סעיף 8 על-ידי החברה.
10. בגין פעולותיה לפי רישיון זה וככל שיעשה שימוש בתחום תדרים תהא החברה מחויבת בתשלום אגרות תדרים עפ"י תחומי וסוגי התדרים הפועלים במתקן ובהתאם לצו בדבר שידור ואיתות (מס' 79) (יהודה ושומרון) התשכ"ז-1967 ולתקנות בדבר שידור ואיתות (רישיונות, תעודות ואגרות).
11. בעד פעולותיה לפי רישיון זה לרבות בגין מתן שירותי טלפון, החברה תהא רשאית לגבות תשלומים בשיעורים שלא יעלו על התעריפים אותם רשאית החברה לגבות בישראל לפי חוק התקשורת והתקנות שנקבעו לפיו. כל שינוי בתעריפים אלו מחייב אישורי מראש.
12. רישיון זה ניתן כנגד תשלום אגרה ע"י החברה ע"ס 4,800 ₪ בהתאם להודעת הטלפון (אגרות) (יהודה ושומרון), התשס"ח 2007, כמפורט להלן:

א. שובר תשלום מס' 0185167616 מיום 14/8/2019 ע"ס 4,800 ₪.

13. הרישיון אינו מהווה תחליף להיתרים אחרים הנדרשים עפ"י כל דין ובכלל זה היתר בניה, הנדרש עפ"י חוק ע"י הרשות המוסמכת.

14. החברה תפעל בכפוף לתנאים הבאים:

- א. בקרבת האתר המתוכנן קיימת תשתית חשמל של חברת חשמל לישראל (חח"י). לפני תחילת העבודות על החברה לפנות לתיאום מול מר יהודה גוטוויליג (חח"י) בטל': 076-8649440.
- ב. יש להעביר פירוט של הנתונים הטכניים (אנטנות, עוצמות שידור, סוגי משדרים) של המתקן לאחר הפעלתו.
- ג. במידה ותתקבל הפרעה לאחד מעורקי התקשורת או משדרי תקשורת הפועלים באיו"ש כתוצאה מפעילותו של המתקן, החברה תפעל במשותף עם קמ"ט תקשורת לפתור את ההפרעה.
- ד. יש להמציא לקמ"ט תקשורת אישור של משרד איכות הסביבה המאשר את המתקן לאחר הקמתו. (היתר הפעלה)
- ה. במידה וייגרמו הפרעות לפעילות מערכת הביטחון עקב הקמת ו/או הפעלת התורן, החברה תנקוט בכל הפעולות הדרושות להפסקת ההפרעות, על חשבונה וללא דיחוי, בתיאום עם קמ"ט תקשורת וצה"ל.
- ו. שבועיים לפני הקמת התורן תשלח החברה לצה"ל הודעת הקמה בפקס (פקס 03-6065954).
- ז. יש לסמן את התורן בסימון יום (צבע כתום-לבן) ולילה (יותקנו 2 תאורות L-810 בקצה המכשול) לפי התקן הישראלי החדש לסימון מכשולי טיסה (ת"י 5139). כמו כן, החברה תעביר העתק מאישור רשות התעופה האזרחית למשרד קמ"ט תקשורת.
- ח. יש להגיש למשרד קמ"ט תקשורת מפת AS MADE לאחר ביצוע העבודות.
- ט. התקנה והפעלת מערכות קליטה ושידור של מפעילי תקשורת אחרים באתר תבוצע רק בכפוף לקיומו של רישיון תקשורת שניתן על ידי מפעילים אלה.
- י. במידה ויתגלו עתיקות במהלך העבודות יש להפסיקן מיד ולפנות לקמ"ט ארכיאולוגיה בטלפון 02-9704710.
- יא. על החברה להסדיר חוזה במשרדי קמ"ט אפוטרופוס תוך שלושה חודשים מיום הנפקת כתב הארכת רישיון תקשורת זה. החברה תעביר העתק פנייתה לקמ"ט אפוטרופוס למשרד קמ"ט תקשורת במקביל.
- יב. בהתאם לאמור בסעיף 13 לעיל, יש לקבל את אישור הועדה המיוחדת לתכנון ובניה מועצה מקומית הר אדר המנפיקה היתר בניה עפ"י הוראות תמ"א 56. החברה תעביר העתק אישור הגשת התיק לוועדה למשרד קמ"ט תקשורת.
- על החברה להעביר למשרד קמ"ט תקשורת העתק מהיתר הבניה שיונפק, מייד עם הנפקתו ע"י הגורם המוסמך המצוין לעיל.



קמ"ט תקשורת

1.3.20

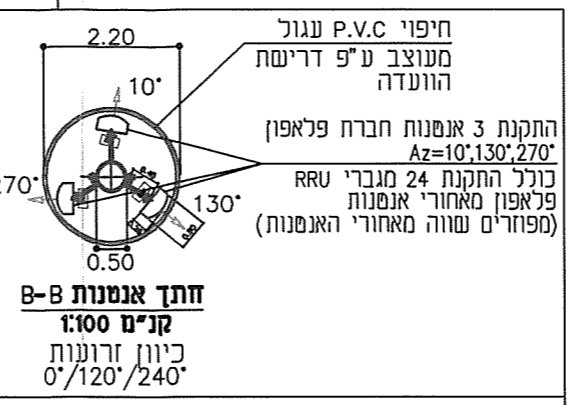
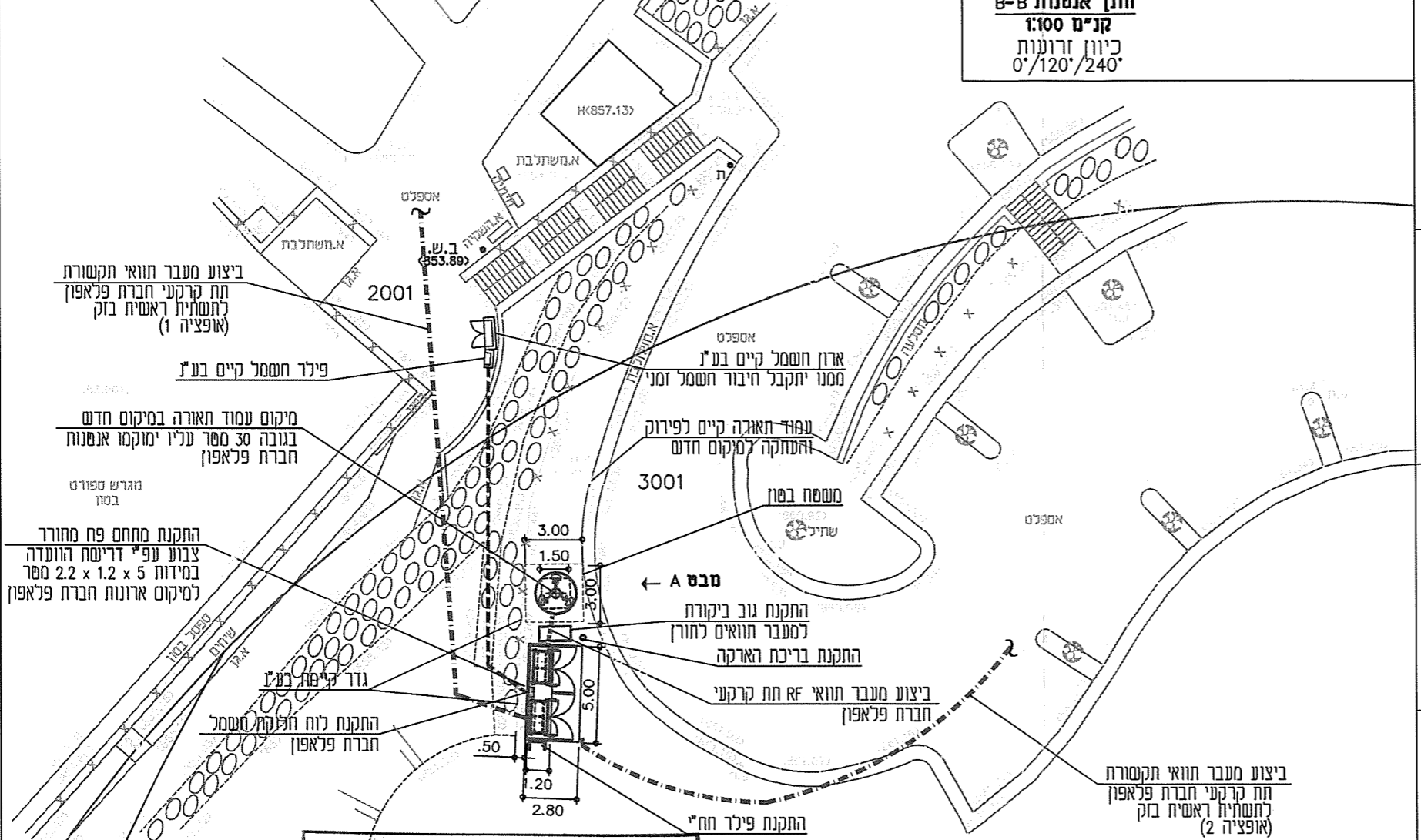
תאריך

היזום : חב' פלאפון

ר' תחום תשתית
מת"ק עוטף י-ם/ק. תשתיות
קמ"ט חשמל
קמ"ט מים
קמ"ט איכה"ס
קמ"ט תחבורה/מע"צ
קמ"ט ארכיאולוגיה
קמ"ט אפוטרופוס
קמ"ט אפוטרופוס – רכז עוטף י-ם
קמ"ט שמורות הטבע
מנהלת לשכת התכנון
תפ"ש/רע"נ תשתית
רע"נ תיאום אזרחי
GIS
תיק רישיונות

תכנית אתר פלאפון
הר אדר צפון- 210395

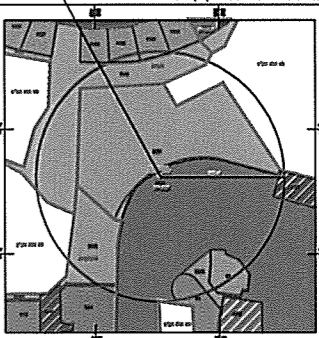
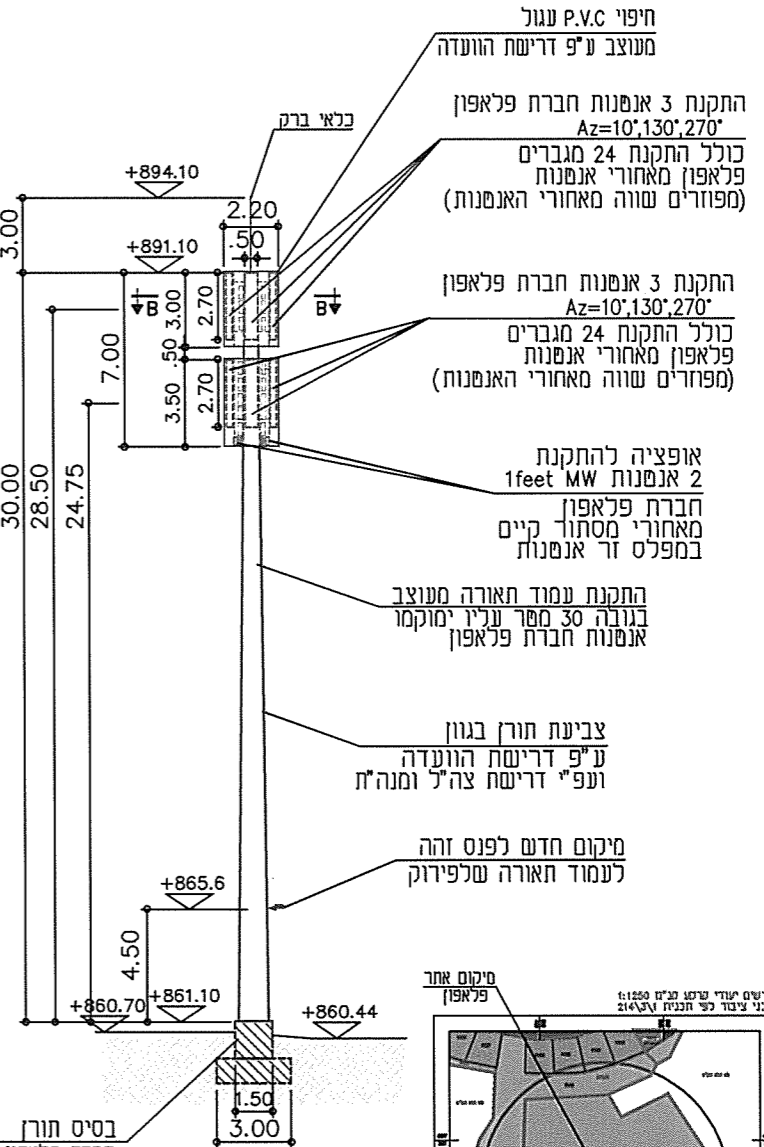
תכנית אירגון שטח
קני"מ 1:250



הערות:

1. נ.צ. רשת ישראלי: N=637256.05 E=212450.38
נ.צ. רשת ישראל ישנה: N=137256 E=162450
2. גובה פני הקרקע
3. מעל פני הים
4. גובה בסיס התורן
5. מעל פני הים
6. גובה תורן מעל בסיס
7. גובה כלא ברק
8. גובה אנטנות פלאפון
9. מעל פני הים
10. גובה הנקודה הגבוהה ביותר של התורן מעל פני הים

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
מקום : הר אדר
גוש : איו
חלקה : איו
מגרש : 3001 לפי תכנית ו\3\214
כתובת: רח' מבוא הפסגה
יעוד קרקע: מבני ציבור לפי תכנית ו\3\214
ועדה לתכנון ובניה : מו"מ הר אדר



נתוני שידור לקמ"ט תקשורת

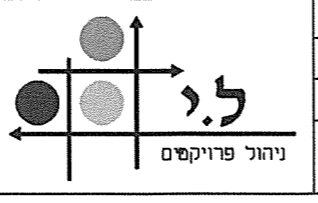
כיוון(מעלות)	10°	130°	270°
סוג האנטנה	MW	RF	RF
הספק מקס' (W)	0.25	160	160
תחום	18 GHz	850,1800,2100,700,2600 MHz	

מס' תכנון	1221-27022022-20
תאריך	27-02-2020

בוצע ע"פ אישור הנדסי מס' 210395.03.05 מתאריך _____

אורך כבלי RF כ- 53 מ'

הערות:
א. יתכן תוואי עילי או תת קרקעי להעברת כבלי בזק וחח"י על פי החלטתם.
ב. תתאפשר גישה חופשית לאתר 24 ש' ביממה.
ג. חיבור חשמל של 3x40A יתקבל מח"י. חיבור חשמל זמני של 3x40A יתקבל מבע"ג. עד קבלת חיבור קבע מחח"י.
ד. בע"ג מתחייב שלא קיימת כל תשתית תת קרקעית בשטח האתר המתוכנן.
ה. יבוצע שיקום מדרכה, כביש וצמחייה שיפגעו באיזור האתר שיוקם ע"י חברת פלאפון לאחר הקמת האתר.



מס' האתר	אתר	חת-אזור	אזור	מרחב
	0	1	2	395
שם קובץ :				

רשימת רישום	רשימת רישום	רשימת רישום	רשימת רישום
רשימת רישום	רשימת רישום	רשימת רישום	רשימת רישום
רשימת רישום	רשימת רישום	רשימת רישום	רשימת רישום
רשימת רישום	רשימת רישום	רשימת רישום	רשימת רישום

