



מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710
פס: 02-5700127

ד.נ. צפון יהודה 90836
www.har-adar.muni.il

19 פברואר 2019
יד' באדר א' תשע"ט
פרוטוקולים מליאה/19

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מקומית הר אדר מס' 3-2019 ישיבה שלא מן המניין מיום 5.2.2019

מר חיים מנדל שקד	ראש המועצה -	נוכחים:
מר עמיר אריהן	חברי מליאה -	
גב' פנינה בן עמי - איצקוביץ'		
גב' שרון צ'רקסקי		
גב' נתלי שחף		
מר חן פיליפוביץ		
מר שי רטר		
גב' מירי רחמים		
מר מיכה צוראל		נעדרים:
מר ירון ארנון	מזכיר גזבר -	משתתפים:
מר שי ציפורי	מבקר המועצה -	
עו"ד גילי רוגל	יועמ"ש -	

על סדר היום:

אישור צו ארנונה לשנת 2019.

מהלך הדיון:

ירון: ישנה העלאה אוטומטית של משרד הפנים ואנחנו רוצים לאשר העלאה של 6% החל מהראשון לינואר 2019.

כרגע התעריף למ"ר הוא 50,49 ₪ ותוספת התשלום תהיה כ- 650 ₪ לשנה לבית ממוצע.

ההעלאה האחרונה הייתה ב- 2006.

בשנת 2012 עשינו סקר נכסים והגדלנו את בסיס הארנונה וזה המקסימום שיכולנו לעשות.

במשך השנים שיעור המענקים של משרד הפנים ירד וירד.

כדי להמשיך לתת שירות לתושבים חייבים להעלות את תעריפי הארנונה.

משרד הפנים הכין תוכנית מסודרת לתהליכי עבודה מול המועצה כולל דרישות חד משמעותית כלפי הרשות.

המועצה, ביחס למספר התושבים, תקציבה הוא בין הנמוכים ביותר.

ישנם מספר אילוצים להעלאת הארנונה {מצ"ב מצגת}

היעד של המועצה הוא לשפר את איכות החיים ורווחת התושבים.

כיום קרן הפיתוח של המועצה ריקה.

העלאת הארנונה תניב למועצה תוספת של כ- 750,000 ש"ח בשנה.

התעריף בהר אדר נמוך יחסית בהשוואה לרשויות דומות.



מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710
פקס: 02-5700127

ד.נ. צפון יהודה 90836
www.har-adar.muni.il

אי העלאת הארנונה תגרום לביטול של פעילויות רבות של המועצה.

חיים: זו תמונת המצב וניתן לראות שבעצם אין לנו ברירה אלא להעלות את הארנונה. כרגע יש לנו גרעון של 1.7 מיליון ש"ח בתקציב והעלאת הארנונה תגדיל את ההכנסות בכ- 750,000 ש"ח.

שי: היה צריך לדון בהעלאה, קודם כל בוועדת הנהלה, ולפני שמעלים מיסים צריך להתייעל ולהעמיק את הגבייה.

חיים: לא היה זמן לדון בזה בוועדת הנהלה כי הלוי"ז לאישור צו הארנונה הוקדם.

פנינה: בוועדת ביטחון, הקב"ט והרבש"ץ טענו שרמת הביטחון בישוב אינה מספקת בגלל השכר הנמוך שמשולם לשומרים.

מירי: קשה לי עם ההתנהלות הזאת ואם היינו דנים על כך קודם, היינו יכולים למצוא פתרונות. אני מציעה שהשנה לא נעלה את הארנונה ובדיון לאישור צו הארנונה לשנה הבאה נדון בהעלאת הארנונה.

חיים: יש גם הצעה לתת הנחה של 5% לחיילי מילואים.

חן: התנגדתי להוסיף משרה של עוזר גזבר ואני חושב שלא צריך להוסיף תקנים ומשרות ולכן מתנגד להעלאת הארנונה. שנה שעברה הסתיימה בעודף של 140,000 ש"ח ולכן אפשר גם השנה להגיע לתקציב מאוזן ולא להעלות את הארנונה.

נתלי: מאחר וחסרים לנו 1.5 מיליון ש"ח גם העלאת הארנונה לא תכסה את הגירעון ולכן אני בעד ההעלאה.

שרון: זה מצב של אין ברירה והציבור לא יאהב זאת אבל מתוך אחריות ציבוריות צריך להעלות את הארנונה.

עמיר: יש שתי דרכים לאזן את התקציב, להגדיל הכנסות או לצמצם עלויות. עד עכשיו צמצמנו את העלויות אבל אי אפשר לצמצם יותר. אם לא נעלה את הארנונה המיסים העקיפים יעלו ולכן אני תומך בהעלאה.

פנינה: שמענו את הסברי הגזבר ביחס לגירעון ולכן צריך למצוא פתרונות ואני תומכת בהעלאה.

שרון: בדיוני התקציב, אם נראה שיש לנו עודפים נוכל לצמצם את הגירעון השוטף.

חיים: זו החלטה קשה ואין לנו ברירה. זה יהיה חוסר אחריות ציבורית לא להעלות את הארנונה. הוראות מנכ"ל הינן בגדר של חקיקת משנה ולא המלצה, לכן הפרדת המשרות של מזכיר הגזבר היא הכרחית וההפרדה רק תוסיף הכנסות למועצה.

אני לא אתן שנגיע למצב בו ימנו לישוב ועדה קרואה.

הצעת החלטה: אישור העלאת צו הארנונה בשיעור של 6%
בעד: חיים, פנינה, שרון, עמיר, נתלי.
נגד: שי, מירי, חן.
ההצעה אושרה.

הצעת החלטה: מתן הנחה בארנונה לחיילי מילואים בשיעור של 5%.
ההצעה אושרה - פה אחד.

מאשר הפרוטוקול
חיים מנדל שקד, ראש המועצה

רשם הפרוטוקול
שי ציפורי, מבקר המועצה