

מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710
פקס: 02-5700127

ד.ג. צפון יהודה 90836
www.har-adar.muni.il



כ"ח שבט, תשע"ב
21 פברואר, 2012
ח/ 10840
פרוטוקולים מליאה/12

פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין של מליאת מועצה מקומית הר אדר שהתקיימה ביום שני 6/2/12

מ"ר אבירם כהן	ראש המועצה -	נוכחים:
מ"ר עופר כהנא	ס/ראש המועצה -	
מ"ר יהודה פורת	חברי מליאה -	
מ"ר דורון נהרי		
מ"ר שחר נווה		
גב' כוכי לוי		
מ"ר איתן לוי		
מ"ר שי צפורי	מבקר המועצה -	משתתפים:
מ"ר ירון ארנון	גזבר המועצה -	
מ"ר עמיחי אופיר	מזכיר המועצה -	

על סדר היום:

1. דיון ואישור עדכונים בתקציב המועצה המקומית הר אדר לשנת 2012.

מהלך הדיון

גזבר המועצה מ"ר ירון ארנון מזכיר שבתאריך 26 בדצמבר 2011 אושר תקציב המועצה לשנת 2012. בימים האחרונים של השנה נוספו הכנסות נוספות למועצה, המעמידות את המועצה בעודף צבור בסוף 2011 של כ: 950 אלף ₪. לאור המידע המעודכן מציע לעדכן את תקציב 2012 כפי שיפורט בהמשך. התקציב המעודכן שיאושר היום יועבר למשרד הפנים כתקציב 2012 (אין צורך בהגשה נפרדת של האישור מדצמבר והאישור הנוכחי וזאת לאחר היוועצות עם הממונה על אי"ש במשרד הפנים).

מדגיש הנקודות הבאות:

- א. ביצוע תקציב 2011 הסתיים בעודף עקב העברת הקצבות מגורמים שונים בסיום השנה.
 - ב. לא בצענו בשנת 2011 רכישת מרסקת גזם ומוצע שהסעיף התקציבי יועבר לשנת 2012.
 - ג. העודף הצבור לסוף שנת 2011 הוא כ- 950 אלף ₪.
 - ד. יש כוונה להעביר מהעודף הצבור סכום של 544 אלף ₪ לעדכון תקציב 2012 (מעבר להעברה של 200 אלף ₪ שכבר הופיעה בתקציב שאושר בדצמבר)
 - ה. לאחר העדכון המבוקש, ישאר עודף צבור בסכום של 200 אלף ₪.
 - ו. מציג מסמך של התאמות סעיפי תקציב שונים המצ"ב לפרוטוקול הישיבה.
1. מסביר סעיפים שונים במסמך:
- * התאמות שכר לפי הסכמים ארציים.
 - * התאמות הוצאות אחזקה למיחשוב על פי תוצאות מכרז.

מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710
פקס: 02-5700127

ד.נ. צפון יהודה 90836
www.har-adar.muni.il



- * פינוי גזם – מבטא דחייה בתחילת השינוי בטיפול בגזם באמצעות רכישת מרסקת גזם.
- * על פי הוראות משרד הפנים מוקצב לסעיף הג"א מקומי סכום של 48 אלש"ח לרכישת ציוד מיגון אישי לעובדים.
- * עדכון שכר מאבטחים ב- 1 ₪ לשעה (למועצה זה יעלה 1.3 ₪ לשעה).
- * גידול בסעיף שכר מפקח בניה בשל פרישתו הצפויה של אחיקם חובב.
- * הגדלת הוצאה של 170 אלש"ח בגין בצוע סקר ארנונה ע"י חברה חיצונית.
- * הגדלת הוצאה בסך 60 אלש"ח לרכישת 300 מדי מים, בהתאם להנחיות רשות המים על החלפה או שפוץ מד מים אחת לחמש שנים. ההחלטה היא לרכוש מדי מים חדשים המאפשרים קריאה מרחוק.

הערות חברי המליאה:

ראש המועצה – סקר הנכסים המהווה הרחבה של סקר ארנונה התחיל ביוני 2010. הבצוע היה ע"י הנדסאי מח' הנדסה ושכירת הנדסאים חיצוניים. הפרויקט לא התקדם בקצב רצוי ועד היום נבדקו 220 – 200 בתים. לדעת ראש המועצה לא סביר שסקר נכסים ימשך על פני תקופה כל כך ארוכה והוא עצר הפרויקט והנחה להמשיכו בכפוף להגדרת "סקר ארנונה" ע"י חברה חיצונית. ההצעה הנמוכה ביותר היתה 170 אלש"ח עד לסיום הפרויקט.

במקביל הנחה את מח' הנדסה להמשיך סקר נכסים בהיקף של 1-2 יח"ד לחודש ולא פחות מ- 24 יח"ד לשנה. מעריך שאפשר יהיה לבדוק 48-50 בתים בשנה. לר"ז לסיום סקר הארנונה מוערך בשלושה חודשים. תוך כדי בדיקות ארנונה נוכל לאתר ליקויים במסגרת "סקר הנכסים" ולהפנות בודקי מח' הנדסה ליחידות אלה. ברמה הכללית, חושב שבשלב א' אין צורך בשלב ראשון לבצע סקר נכסים כי בדקנו שם כבר מספר פעמים. בשלב ב' נבדקו כ- 220 יח"ד במסגרת הפרויקט הנוכחי וסה"כ מדובר ב- 520 יח"ד.

נשארו 310 יח"ד שחלקן מטופלות במסגרת הטיפול השוטף. צפוי שסקר הארנונה יביא תוספת להכנסות המועצה בסכום של 400 אלש"ח לשנה. מבקש לאשר סעיף זה במסגרת עדכון התקציב.

עופר כהנא – בהצעת התקציב שאושרה בדצמבר 2011 נכללו סעיפים שהוגדרו "כהוצאה מותנית". ביצועם היה מותנה בקבלת תקציבים נוספים בשנת 2012. בעדכון תקציב 2012 לא נכללו סעיפים אלה כלל בהצעה המעודכנת לעומת סעיפים אחרים שכן נכללו ולא ברור לו הסיבה לכך. מבקש לבדוק נושא זה מחדש ואולי גם לעכב את אשור עדכון התקציב.

ירון ארנון – טוען שגם בשנת 2012 יכנסו תשלומים נוספים ממשרדי הממשלה. הסעיפים שמר עופר כהנא מדבר עליהם מתוכננים לבצוע החל מ- 9/12 ואין הצדקה "להפשיר" אותם כבר עכשיו. במידה ויהיה צורך ולא יהיו מקורות בתקציב, נאשר תקציב מילואים.

שחר נווה – לא ברור לו ההיגיון במשוואה ששעוני מים צריכים להכנס לבצוע ללא רעור ותל"ן הוא סעיף מותנה. יחד עם זאת מסכים שיש הגיון גם בהצגת הדברים.

בפועל, הם יבוצעו לפי חשיבותם ובמיוחד תל"ן ונושאי חינוך וחברה נוספים.
להבנתו, יש בתקציב רזרבה אשר תאפשר בצוע ההוצאות המותנות.

כוכי לוי – תומכת באשור סעיף המדידות. לגבי כל השאר צריך לקיים דיון נוסף.

ראש המועצה – מציע למליאה לאשר עדכון התקציב בסך 544 אלש"ח. זאת, על
בסיס ההכרה שכל הסעיפים החשובים שהוגדרו "כמותנים" יבוצעו בכל מקרה. אם
תקרה תקלה ולא יהיו מקורות בתקציב, אזי יש עוד רזרבה של כ- 200 אלש"ח
שיכולים לכסות הסעיפים הללו בהליך של אישור תקציב מילואים. מתחייב לביצוע
כל ההוצאות המותנות בחינוך.

הצעה להחלטה: המליאה מאשרת את עדכון התקציב הרגיל (הלא מותנה) לשנת
2012 שאושר ב: 26/12/11 בסך כולל של: 23,285 אלפי ₪, בסכום נוסף של 544
אלפי ₪ ולהעמיד את סך ההוצאה הבלתי מותנית בתקציב הרגיל לשנת 2012 על
סך של: 23,829 אלפי ש"ח
בעד – 6 חברי מליאה (אבירם כהן, עופר כהנא, יהודה פורת, דורון נהרי, שחר נווה,
כוכי לוי.
נגד - 1 (איתן לוי)

מאשר הפרוטוקול

רשם

ראש המועצה, אבירם כהן

עמיחי

